

Artikel 1 Definities

1. In deze algemene voorwaarden worden verstaan onder:

Opdrachtnemer: Bouwkundig calculatie, teken- en adviesbureau 'idBouwservice', K.v.K. 73986445 gevestigd aan de Kraijenhoffstraat 117 te Amsterdam.

Opdrachtgever: de wederpartij van de opdrachtnemer.

Gezamenlijk te noemen: Partijen

Artikel 2 Algemeen

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever waarop de opdrachtgever deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes

1. de opdrachtnemer brengt de offertes schriftelijk dan wel elektronisch uit.
2. Alle offertes zijn 30 dagen geldig. Tenzij in de offerte een andere termijn voor aanvaarding is genoemd.
3. De prijzen in de genoemde offertes zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, waaronder verzend en administratiekosten, tenzij anders aangegeven.
4. Indien aanvaarding (op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, is de opdrachtnemer daaraan niet gebonden. De offerte kan dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij de opdrachtnemer anders aangeeft.
5. Een samengestelde prijsopgave verplicht de opdrachtnemer niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

1. De opdrachtnemer zal de opdracht naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Eén en ander op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.
2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de opdracht dit vereist, heeft de opdrachtnemer het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
3. De opdrachtgever verschafft de opdrachtnemer tijdig alle inlichtingen en gegevens die nodig zijn voor een behoorlijke uitvoering van de opdracht. Indien de voor de uitvoering van de opdracht benodigde gegevens niet tijdig worden verstrekt, heeft de opdrachtnemer het recht de uitvoering op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens gebruikelijk tarieven in rekening te brengen.
4. Opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke aan opdrachtgever toerekenbaar is.

Artikel 5 Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de opdracht blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig in onderling overleg de overeenkomst daarop aanpassen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de opdracht daardoor worden beïnvloed. De opdrachtnemer zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling financiële en/of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal de opdrachtnemer de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.
4. De opdrachtnemer zal geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan de opdrachtnemer kunnen worden toegerekend.

Artikel 6 Contractduur; uitvoeringstermijn

1. De overeenkomst tussen de opdrachtnemer en een opdrachtgever wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uit de aard van de overeenkomst anders voortvloeit of partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.
2. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn is overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn.

Artikel 7 Honorarium

1. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast honorarium overeenkomen.
2. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, zal het honorarium worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren. Het honorarium wordt berekend volgens de gebruikelijk uurtarieven van de opdrachtnemer, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen.
3. Het honorarium is en eventuele kostenramingen zijn exclusief BTW, mits schriftelijk anders overeengekomen.
4. Bij opdrachten langer dan drie maanden zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht, tenzij anders overeengekomen.
5. Bovendien mag de opdrachtnemer het honorarium verhogen wanneer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat de oorspronkelijk overeengekomen dan wel onverwachte hoeveelheid werk in zodanige mate onvoldoende werd ingeschat bij het sluiten van de overeenkomst, en zulks niet toerekenbaar is aan de opdrachtnemer. Dat in redelijkheid niet mag worden verwacht dat de overeengekomen werkzaamheden worden verricht tegen het oorspronkelijk overeengekomen honorarium, de opdrachtnemer zal de opdrachtgever in dat geval van het voornemen tot verhoging van het honorarium of tarief in kennis stellen en zal daarbij de omvang van en de datum waarop de verhoging zal ingaan vermelden.

Artikel 8 Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, op een door de opdrachtnemer aan te geven wijze in de valuta waarin is gedeclareerd.
2. Indien de opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 14 dagen, dan is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbaar bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag.
3. De opdrachtnemer heeft het recht bij het uitblijven van betalingen om de werkzaamheden op te schorten totdat het volledige bedrag is voldaan.
4. In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever, zijn de vorderingen van de opdrachtnemer op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

Artikel 9 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door de opdrachtnemer geleverde zaken, daaronder eventueel mede begrepen ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, elektronische bestanden enz., blijven eigendom van de opdrachtnemer totdat de opdrachtgever alle navolgende verplichtingen uit alle met de opdrachtnemer gesloten overeenkomsten is nagekomen.
2. De opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden nog op enige wijze te bezwaren.
3. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is de opdrachtgever verplicht de opdrachtnemer zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden, daarvan op de hoogte te stellen.

Artikel 10 Aansprakelijkheid

1. Indien de opdrachtnemer aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.
2. Onder een verwijtbare fout wordt verstaan: een fout die de opdrachtnemer onder de desbetreffende omstandigheden, met inachtneming van normale oplettendheid en bij normale wijze van vak uitoefening, behoort te vermijden.
3. De door de opdrachtnemer veroorzaakte schade, is per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan het honorarium van de opdrachtnemer.
4. Elke aansprakelijkheid van de opdrachtnemer vervalt door het verloop van vijf jaar vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. Dit is de dag waarop de einddeclaratie ter zake van de opdracht is verzonden.
5. Indien de opdrachtgever enig aan de opdracht verbonden risico heeft verzekerd of anderszins aan derden heeft overgedragen, is hij gehouden de opdrachtnemer van deze aansprakelijkheid van dit risico te vrijwaren, bij gebreke waarvan deze aansprakelijkheid van de opdrachtnemer vervalt.
6. De opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor schade vanwege door de opdrachtnemer ingeschakelde derden.
7. De opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
8. De opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor de constructie. Constructie dient bepaald te worden door een constructeur. De opdrachtnemer verwerkt constructieberekeningen in een tekening, maar draagt hier geen verantwoordelijkheid voor. De constructie dient gecontroleerd te worden door de uitvoerende partij, zoals een aannemer.

Artikel 11 Overmacht

1. Indien uitvoering van de overeenkomst ten gevolge van overmacht niet mogelijk is, dan hebben beide partijen het recht de overeenkomst te ontbinden, zoodra de overmachtsituatie vier weken heeft geduurd.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen. Onder overmacht is mede begrepen het geval dat de opdrachtnemer door een storing van psychische of fysieke vermogens de opdracht niet meer naar behoren kan vervullen.
3. Voor zover de opdrachtnemer ten tijde van het intreden van de overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte, zelfstandige waarde toekomt, is de opdrachtnemer gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te declareren. Opdrachtgever is gehouden deze declaratie te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 12 Geschillen

1. Op alle geschillen is Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen zullen pas een beroep doen op de rechter nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.
3. Alle geschillen zullen worden beslecht door de daartoe volgens de wet bevoegde Nederlandse rechter, tenzij de kantonrechter bevoegd is.

Artikel 13 Persoonsgegevens

1. Alleen noodzakelijke persoons- of bedrijfsgegevens zullen bewaard worden.
2. Hieronder vallen in elk geval: naam, adres, telefoon en e-mail adres.
3. In het geval bij opdracht zal dit ook aanvullende informatie kunnen zijn die nodig is om facturering te kunnen verrichten om het aan de wettelijke gestelde eisen te laten voldoen.
4. Opdrachtgever heeft te allen tijde recht op inzicht in de bij ons bekende gegevens. Opdrachtgever kan dit opvragen bij de opdrachtnemer.
5. Na afronding van de opdracht zal buiten de noodzakelijke bewaard worden voor de boekhouding, niet anders dan om aan de door de wet gestelde eisen te kunnen voldoen.
6. Anders dan bovengenoemde persoonsgegevens worden verwijderd door de opdrachtnemer te weten:
 - a. Bij een offerte – 6 maanden
 - b. Bij een opdracht, na afronding van het betreffende project 1-jaar.

Opgesteld Almere, 1 oktober 2012
aangepast Amsterdam, 29-10-2021